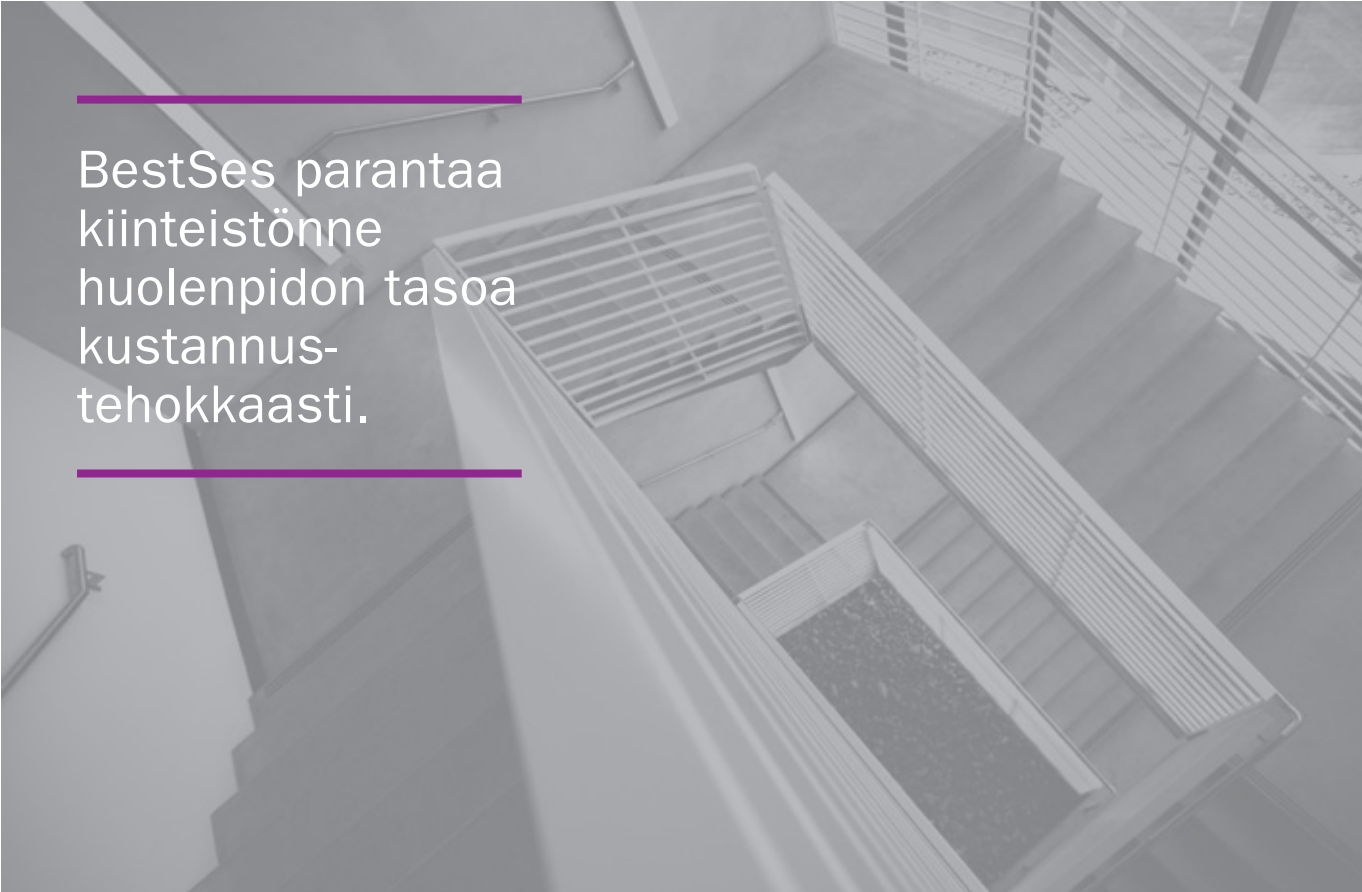




Savunpoisto-
laitteistojen
huolto- ja
kunnossapito-
palvelut





BestSes parantaa
kiinteistönne
huolenpidon tasoa
kustannus-
tehokkaasti.

Savunpoistolaitteistot uusissa ja nykyisissä kiinteistöissä

Pelastuslain 12§ mukaan rakennuksen omistaja ja haltija vastaavat savunpoistolaitteiden toimintakunnosta sekä asianmukaisesta huollosta ja tarkistamisesta.

Vakuutusyhtiöiden suojeleuohjeissa annetaan vakuutuksen ottajalle ja laitteiston omistajalle ohjeita siitä, mitä tulee ottaa huomioon savunpoistolaitteiston toimintakunnon ja toimintaedellytysten säilyttämiseksi. Mikäli suojeleuohjeet on mainittu vakuutusehdoissa, savunpoistolaitteiden ylläpidossa on noudatettava niitä. Vahingon satuttua vakuutetulle tulevaa korvausta saatetaan alentaa tai evätä kokonaan, mikäli suojeleuohjetta ei ole noudatettu.

Huomioitavaa on myös, että kiinteistöjen pelastussuunnitelmassa tulee olla esitettyinä savunpoistolaitteiston toiminta.

BestSes kunnossapitosopimus

Kunnossapitosopimuksen solmimisella kiinteistön omistaja/haltija tulee varmistumaan siitä, että veloitteet tulee hoidettua ja laitteiston toimintakunto säilyy pelastuslain sekä vakuutusyhtiöiden vaatimalla tavalla.

Lisäksi tarkastuskierrosten yhteydessä tulee tarkistettua myös savunpoistoluukkujen ja -ikkunoiden tiiviydet mahdollisten kosteusvahinkojen estämiseksi. Toimintatapaamme kuuluu, että savunpoistotarkastuksen yhteydessä teemme vapaamuotoista silmä-määräistä tarkistusta kiinteistöissä, jolloin esille nousee mahdollisia sähköasennusten, paloläpivientien ynnä muita puutteita. Mahdollisista puutteista raportoidaan tilaajalle. Näin parannamme kiinteistöenne huolenpidon tasoa kustannustehokkaasti.

Kunnossapitosopimuksen solmimisen yhteydessä voidaan sopia vastate-aika puutekorjauksille. Näinollen

kiinteistöissä esiintyvät, joskus jopa turvallisuutta heikentävät puutteet, tulee korjattua kohtuullisessa ajassa.

BestSes on kokonaistoimittaja savunpoistojärjestelmien kunnossapito- ja huoltotoiminnassa sekä savunpoistojärjestelmien toimittajana uudiskohteisiin.

Olemme myös paloilmoinliike, joten voimme huoltaa ja asentaa myös paloilmoinilaitteeseen kytketyn savunpoistojärjestelmän.

▸ Suunnittelu ja dokumentointi

▸ Kokonaisvaltainen asennustyö mekaniikasta sähköön

▸ Kunnossapito.

Säästä vaivaa ja rahaa kunnossapitopakettilla

Me BestSessillä pidämme kunnia-asiana huolehtia kiinteistöenne paloturvallisuudesta.

Voimme tarjota teille vaivattoman ja kustannustehokkaan asennus ja kunnossapitopaketin.

Savunpoistolaitteiden kokonaisvaltainen kunnossapito pitää sisällään:

- ▶ Kiinteähintaiset huolto- ja kunnossapitosopimukset esimerkiksi teollisuudelle ja taloyhtiöille
- ▶ Vuositarkastukset ja testaukset
- ▶ Huollot
- ▶ Huolto- ja kunnossapito-ohjeiden laadinta
- ▶ Dokumenttien päivitykset
- ▶ Vanhojen järjestelmien modernisoinnit ja muutokset automaattisiksi järjestelmiksi
- ▶ Vuosittaistarkastusten kiinteähintaiset vuosisopimukset

Savunpoiston suunnittelee, asentaa ja pitää kunnossa BestSes

Olemme apunanne kaikissa savunpoiston haasteissa.

Ota yhteyttä ja asiantuntijamme huolehtivat kiinteistöenne turvallisesta savunpoitosta ja standardien täyttymisestä.

BestSes on osa Sähköneliö Oy:ta.

BestSes, Lahti

Askonkatu 13, 15100 Lahti

BestSes, Kotka

Louhijantie 12, 48230 Kotka

BestSes, Kerava

Santaniitynkatu 4E, 04250 Kerava

BestSes, Kouvola

Tehontie 27, 45200 Kouvola

Vaihde 010 2350 900

www.bestses.fi

Kari Ala-Röyskö

Toimitusjohtaja

040 778 0671

kari.ala-roysko@bestses.fi

Jussi Myllylä

Myyntipäällikkö

050 412 3609

jussi.myllyla@bestses.fi

Rami Jarvansalo

Projekti-insinööri

0400 756 586

rami.jarvansalo@bestses.fi

BestSes

Askonkatu 13, 15100 Lahti
Vaihde 010 2350 900

www.bestses.fi

The logo for BestSes, featuring a white arrow pointing left that forms the letter 'B', followed by the text 'BestSes' in a white, sans-serif font.